



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТРЕТЬЯ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ №1

от 30.10.2015 г.

О введении на территории Миасского городского округа налога на имущество физических лиц

Рассмотрев предложение исполняющего обязанности Главы Миасского городского округа Г.А. Васькова о введении на территории Миасского городского округа налога на имущество физических лиц, учитывая рекомендации постоянной комиссии по вопросам экономической и бюджетной политики, в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 04.10.2014 г. №284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации, Законами Челябинской области от 28.10.2015г. № 241-ЗО «О единой дате начала применения на территории Челябинской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и [Уставом](#) Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа РЕШАЕТ:

1. Ввести на территории Миасского городского округа с 01.01.2016г. налог на имущество физических лиц.
2. Установить следующие ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:
  - 1) 0,3 процента в отношении:
    - жилых домов, жилых помещений (квартир, комнат);
    - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);
    - гаражей и машино-мест;
    - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
  - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- 2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
- 3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Установить, что:

1) в бюджет округа включаются налоги, начисленные на имущество физических лиц, находящееся в пределах Миасского городского округа;

2) от уплаты налогов на имущество физических лиц освобождаются категории налогоплательщиков в соответствии со ст. 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

3) освобождаются от налогов следующие категории граждан, имеющих в собственности жилые дома, квартиры, комнаты, а также долю в праве общей собственности на каждый из таких объектов:

- родители (усыновители, опекуны, попечители) и дети в возрасте до 18 лет в многодетных семьях, имеющих 3-х и более детей, в возрасте до 18 лет;

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, в возрасте до 18 лет;

- родители (усыновители, опекуны, попечители) и дети-инвалиды, в семьях имеющих детей инвалидов;

- инвалиды 3 группы;

- одинокие матери, имеющие детей в возрасте до 18 лет.

4. Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 31.10.2014 г. №4 «О введении на территории Миасского городского округа налога на имущество физических лиц» признать утратившими силу с момента вступления в силу настоящего Решения.

5. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода.

6. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.

7. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономической и бюджетной политики.

Исполняющий обязанности  
Главы Миасского городского округа

Г.А. Васьков